

ZUPKA d.o.o.
u stečaju
TRILJ

48

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu 12. St-657/2016 od 02. 05. 2017. godine
ZUPKA d.o.o. u stečaju, OIB: 04258872466, imenovani stečajni upravitelj:
STJEPAN KUGLER, Milna 739, 21405 MILNA

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošanska 6
21000 SPLIT

12. St-657/2016

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, te Rješenja Trgovačkog suda u Splitu
posl. broj 12. St-657/2016 od 02. svibnja stečajni upravitelj društva Zupka d.o.o. u stečaju
podnosi slijedeće

Izvešće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

FINA, Regionalni centar Split, Podružnica Split, je Trgovačkom sudu u Splitu
dana 03. 03. 2016. godine sukladno Stečajnom zakonu podnijela prijedlog
za otvaranje stečajnog postupka.

U bitnom navodi da na dan 01. rujna 2015. godine dužnik u Očevidniku
redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u
neprekinutom razdoblju od 650 dana, u ukupnom iznosu od 2.830.109,72 kuna,
kao i da prema podacima dostavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko
osiguranje dužnik ima 1 zaposlenika, te da dužnik poslovanje obavlja preko 3
žiro računa.

Rješenjem poslovni broj 12. St-657/2016 od 31. ožujka 2017. godine pokrenut je
prethodni postupak radi izjašnjenja o podnesenom prijedlogu i utvrđenja
pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Na ročištu održanom 26. travnja 2017. zastupnik po zakonu dužnika Jakov Galić
izjavio je da se imovina Zupka d.o.o. sastoji od tri pontona koji se nalaze u
iznajmljenom otvorenom prostoru Brodogradilišta Split, građevinskog zemljišta
u mjestu Vrbovsko u Gorskom kotaru te skele, podupirače i alat koji se nalazi u
mjestu Trilj kod dužnika.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj 12.St-657/2016 od 02.05.2017.
otvoren je stečajni postupak i imenovan sam za stečajnog upravitelja.

Po preuzimanju Rješenja o otvaranju stečajnog postupka putem pisanog poziva dužniku i zakonskom zastupniku dužnika uspostavio sam kontakt sa zakonskim dužnikom.

Informirao me da je uputio žalbu Visokom trgovačkom sudu i da želi dobiti pravomoćnost na Rješenje o otvaranju stečaja. Do rješenja o odbijanju žalbe koju sam zaprimio 19.06.2017. pripremio sam raspoloživu dokumentaciju iz javnih objava o stečajnom dužniku.

Iz povijesnog izvotka iz sudskog registra vidimo da je stečajni dužnik osnovan Izjavom o osnivanju od 06.03. 2006. godine, te da je jedini osnivač Jakov Galić ujedno i jedina osoba ovlaštena za zastupanje.

Iz javno objavljenih financijskih izvještaja dajem tablicu kako bismo vidjeli poslovnu aktivnost Zupka d.o.o. kroz nekoliko godina:

Račun dobiti i gubitka u kn po godinama:

Vrsta prihoda-rashoda	2011.	2012.	2013.	2014.	2016.
Poslovni prihodi	859.063	0	71.000	2.236.272	Poduzetnik podnio prijavu o neaktivnosti
Poslovni rashodi	822.624	170.967	30.568	3.006.352	
Financijski prihodi	176	1.319	779		
Financijski rashodi			0		
Ukupni prihodi	859.239	1.319	71.779	2.236.272	
Ukupni rashodi	822.624	170.967	30.568	3.006.352	
Dobit ili gubitak prije porez	36.615	-169.648	41.211	-770.080	
Porez na dobit	10.176				
Dobit ili gubitak razdoblja	26.439	-169.648	41.211	-770.080	

Bilanca stanja na dan 31.12. imovina

Naziv imovine	2011.	2012.	2013.	2014.	2016.
Materijalna imovina dugoročno	1.609.448	1.783.388	1.777.254	690.731	Poduzetnik podnio prijavu o neaktivnosti
Zalihe	227.807	1.511.371	1.967.926	248.409	
Potraživanja	198.869	452.710	142.368	659.983	
Financijska imovina	3.700	3.700	3.700	3.700	
Novac		11.237			
Ukupno aktiva-imovina	2.039.824	3.762.406	3.891.248	1.602.823	

Bilanca stanja na dan 31.12. obveze

Naziv obveze	2011.	2012.	2013.	2014.	2016.
Temeljni (upisani) kapital	20.000	20.000	20.000	20.000	Poduzetnik podnio prijavu o neaktivnosti
Zadržana dobit ili pren gub	37.179		-169.649	-403.438	
Dobit ili gubitak tekuće god	26.439	-169.649	-233.789	-770.080	
Kratkoročne obveze	1.956.206	3.912.055	4.214.224	2.756.341	
Odgođeno plaćanje troškova			60.462		
Ukupno pasiva-obveze	2.039.824	3.762.406	3.891.248	1.602.823	

Prikupljenom informacijom od nekadašnjeg zakonskog zastupnika saznajem da postaje problemi u komunikaciji sa knjigovodstvenim servisom Viant d.o.o. iz Splita zbog višegodišnjih nepodmirenih obveza.

Iz samog podatka da se financijska imovina nije mijenjala kroz promatrano razdoblje vidimo da poslovne promjene nisu vjerodostojne niti ažurno knjižene.

Problem nepravodobnog knjiženja nastanka poslovnih promjena vidljiv je i iz Poreznog rješenja obavljenog od MF-PU Područni ured Dalmacija od 05.10.2015. godine.

Nakon tog poreznog nadzora Zupka d.o.o. je stavljena u mirovanje i nema evidentiranih poslovnih promjena osim izrade i predaje financijskih dokumenata za 2015. godinu.

Iz pregleda Računa dobiti i gubitka vidimo da je tijekom promatranog razdoblja ovisno o aktivnosti ulaganje-izgradnja visoke poslovne rashode da bi nakon toga po završetku gradnje (stambene zgrade) došlo do prodaje-realizacije poslovnih prihoda.

Iz pribavljene dokumentacije razvidno je da je za stambena zgrada završena tijekom 2012.

Na temelju evidentiranog poslovnog prihoda vidimo prodaju stanova u 2014. godini.

Iz tablice prikazane imovine-aktive vidimo da postoji imovina stečajnog dužnika i to:

1. pokretnine u obliku cijevne skele od 50 m², neispravne štemalice, 2 kom građevinske mješalice, 3 kom tesarske sjekire, 2 kom tesarska čekića, 2 kom brusilice neispravne

2. Na prostoru Brodograđevne industrije Split d.d. od momenta gradnje pontona za marinu Sv. Nedilja na otoku Hvaru, zatekao sam tri kom izgađenih pontona dimenzija 16X4X4 m² koja se u poslovnim knjigama vodi proizvodnja u tijeku.

Brodograđevna industrija Split u prijavi tražbina kao stečajni vjerovnik obavještava stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog prava s osnova prava pridržaja, doista bez pravne osnove.

3. Nekretnina oranica evidentirana u Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel Vrbovsko, k.o.:333484 Vrbovsko, zk ul. 2104, kč.br. 3352/2, 3352/3, 3352/4, 3352/5, 3352/7 i 3352/8 ukupne površine od 1285 čhv.

Na ovoj nekretnini radi osiguranja novčane tražbine zasnovano je založno pravo u korist Multimodis d.o.o. iz Kaštel Starog.

4. Nekretnina oranica i livada evidentirana u Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel Vrbovsko, k.o.:333484 Vrbovsko, zk ul. 985, kč.br. 3353/1 i 3353/6 ukupne površine od 469 čhv.

Na ovoj nekretnini temeljem ugovora o zajmu uknjiženo je pravo zaloge u korist Krolo Darka iz Splita.

5. Na temelju prijave tražbine i obavijesti o razlučnom pravu stečajnih vjerovnika saznajem da je stečajni dužnik upisan kao vlasnik nekretnine koja se vodi kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišno knjižni odjel Split, k.o. 336556 Donja Podstrana u zk. ul. 1477 kao suvlasnički udio redni broj 4 na k. č. br: 949 Pišćane 16, od ukupno 556 m2 i to zgrada od 168 m2 i dvorište od 388 m2.

U vlastovnici zabilježeno je odbijanje prijedloga Galić Mare iz Trilja radi prava vlasništva dvoetažnog stana br. 4, na njeno ime.

Na navedom udjelu (E-4) zabilježena je predbilježba na ime Galić Mare iz Podstrane.

Na navednom suvlasničkom udjelu (E-4) postoje aktivne plombe i za svaku pojedinu uputio sam požurnicu Općinskom sudu u Splitu, Zemljišno knjižnom odjelu Split.

Predložio sam stečajnom sucu da donese rješenje o upisu otvaranja stečajnog postupka poslovni broj 12. St-657/2016 od 02.05.2017. nad dužnikom Zupka d.o.o., OIB:04258872466, iz Trilja, u zemljišnim knjigama i da naloži Općinskom sudu u Splitu, Zemljišno knjižnom odjelu Split da na suvlasničkom dijelu 29/100 etažnog vlasništva (E-4) nekretnine k.č.br. 949 upisane u zk.ul.1477 PIŠĆANE 16 površine 556 m2, stambena zgrada od 168 m2 i dvorište od 388 m2.

U potraživanjima evidentirana je obveza Galić Frane sina Galić Jakova u iznosu od 490.914,36 kn. Po izjavi Galić Frane sin je preuzeo obvez prema Imex banci d.d. za navedeni iznos. Pregledati ću kompletan spis i sve ugovore i cesije koje su rađene kako bi utvrdio stvarno stanje.

Potrebno je kompletirati svu dokumentaciju vezano za potraživanje prema kupcima Brodosplit d.o.o. i Zlatan otok d.o.o.

Obveze društva na dan otvaranja stečaja prema poslovnim knjigama iznose ukupno 2.764.331,00 kn, dok ćemo nakon utvrđenja prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika utvrditi stvarni iznos obveza stečajne mase.

Jedini zaposlenik u stečajnom dužniku bio je osnivač i zastupnik po zakonu Galić Jakov koji je odjavljen u HZMO tijekom veljače 2016. godine tako da tvrtka na dan otvaranja stečajnog postupka nije imala prijavljenih zaposlenika.

Podnio sam zahtjev Državnom zavodu za statistiku radi razvrstavanja poslovnog subjekta prema NKD-U 2007. Dobivena je obavijest od Državnog zavoda za statistiku.

Stečajni dužnik tijekom poslovanja poslovao je sa tri žiro računa:

HR0424020061100458554 kod Erste&Steiermarkische bank d.d.,

HR9423600001102154097 kod Zagrebačke banke d.d. i

HR6924920081100039612 kod Imex banke d.d. i isti će biti zatvoreni po otvaranju žiro računa Zupka d.o.o. u stečaju, na čemu su radnje u tijeku.

Prema potvrdama Financijske agencije proizlazi da su računi dužnika neprekidno blokirani od 11.11.2013. godine.

Izrađen je novi pečat društva sa jasnom naznakom da je društvo u stečaju.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 9 Povrv-1182/2014 od 11.05.2017. ukinuto je rješenje suda od 13.04.2017. i utvrđen prekid postupka u pravnoj stvari tužitelja Brodosplit-brodogradnje d.d. iz Splita radi isplate.

Budući je dužnik u blokadi žiro računa od 11.11.2013. godine, a poslovao je tijekom 2014. i prodao stambenu zgradu te je vršio kompenzacije i cesije potrebno je detaljno pregledati svu dokumentaciju i vidjeti ima li razloga za pobijanje pravnih radnji.

Iz akumuliranih gubitaka nastalih tijekom godina, mirovanja tvrtke od 2015. godine zaključujem da nema osnove za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Ukoliko stečajni upravitelj zaključi da je potrebno pobijati pravne radnje dužnika poduzete od dana blokade žiro računa do otvaranja stečaja prikupiti će ponude odvjetnika i predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o angažiranju odvjetnika.

Iz svega naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da na ročištu vjerovnici usvoje slijedeće zaključke:

Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,

Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o obustavi poslovanja,

Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi pripremi unovčenju imovine angažiranjem sudskih vještaka za procijenu vrijednosti nekretnina i pontona.

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sitni inventar-alat proda neposrednom pogodbom po cijeni ne manjoj od 7.500,00kn sa uključenim PDV-om.

Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka sačinjen po stečajnom upravitelju.

Milna 20.08.2017.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr



ZUPKA d.o.o.
u stečaju
TRILJ

54

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu 12. St-657/2016 od 02. 05. 2017. godine
ZUPKA d.o.o. u stečaju, OIB: 04258872466, imenovani stečajni upravitelj:
STJEPAN KUGLER, Milna 739, 21405 MILNA

12.St-657/2016

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Čl. 91. Stečajnog zakona stečajni upravitelj dužan je sastaviti predračun troškova stečajnog postupka i dostaviti ga na odobrenje odboru vjerovnika.

Predvidivi troškovi za trajanje postupka od godine dana sastojali bi se od:

Troškovi pristojbi za pribavljanje potvrda potrebnih za provjeru imovine	2000,00 kn
Trošak pribavljanja statističkog broja od DZS	100,00 kn
Trošak izrade pečata, otvaranje i zatvaranje žiro računa	500,00 kn
Trošak dovođenja poslovnih knjiga u ažurno stanje	2.000,00 kn
Trošak vođenja poslovnih knjiga kroz godinu dana	15.000,00 kn
Trošak zbrinjavanja arhivske građe	4.000 kn
Trošak izrade raznih prijava, umnožavanje dokumentacije	2.000,00 kn
Trošak osiguranja stečajnog upravitelja, telefona, poštarine	3.000,00 kn
ukupno kn:	28.600,00

Naknadu stvarnih troškova stečajnom upravitelju odrediti će stečajni sudac na osnovu dokumentiranih troškova.

Nagrada stečajnom upravitelju biti će određena po stečajnom sucu u skladu sa Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima.

Čl. 98. Stečajnog zakona odbor vjerovnika odobrava predračun troškova, pa predlažem da odobri ovaj predračun troškova.

Milna, 20.08.2017.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr

ZUPKA d.o.o.
u stečaju
TRILJ